

# **Regulamin korzystania z Aplikacji GEO-INFO i.Komornik w Starostwie Powiatowym w Żyrardowie**

## **§ 1 Definicje**

Określenia użyte w Regulaminie oznaczają:

1. Usługodawca – Starosta Żyrardowski , świadczący usługi drogą elektroniczną.
2. Czynności i. Komornik – sprawdzanie po danych opisowych czy dany podmiot posiada jakiegokolwiek nieruchomości w jednostce ewidencyjnej 1438 Powiat Żyrardowski, utworzenie i pobieranie raportów z zapytań, wykonanie opłat za udostępnienie danych.
3. Aplikacja GEO-INFO i.Komornik – moduł Zintegrowanego Systemu Informacji Przestrzennej GEO-INFO służący do wykonywania czynności i.Komornik zdefiniowanych w ust. 2.
4. Usługobiorca – Komornik Sądowy działający przy sądzie rejonowym, wykonujący zawód komornika zgodnie z ustawą z dnia 22 marca 2018 roku o komornikach sądowych.
5. Regulamin – niniejszy Regulamin.
6. Wniosek – wniosek o uzyskanie dostępu do aplikacji GEO-INFO i.Komornik oraz wniosek o dostęp do konta do Aplikacji GEO-INFO i.Komornik dla osób upoważnionych.

## **§ 2 Postanowienia ogólne**

1. Niniejszy Regulamin określa zasady korzystania z Aplikacji GEO-INFO i.Komornik udostępnionej za pośrednictwem strony internetowej powiat-zyrardowski.pl w zakładce Starostwo -Wydziały -Wydział Geodezji i Kartografii.
2. System informatyczny osoby korzystającej z Aplikacji GEO-INFO i.Komornik musi spełniać następujące, minimalne wymagania techniczne:
  - 1) Posiadać dostęp do Internetu,
  - 2) Posiadać jedną z wymienionych przeglądarek internetowych:
    - b) Mozilla Firefox w najnowszej wersji,
    - c) Google Chrome w najnowszej wersji,
    - d) Microsoft Edge w najnowszej wersji.

3. Aplikacja GEO-INFO i.Komornik umożliwia wykonywanie czynności polegających na sprawdzeniu, czy dana osoba fizyczna lub prawna występuje w bazie danych EGiB oraz czy dany podmiot posiada jakiejkolwiek nieruchomości w jednostce rejestrowej 1438 Powiat Żyrardowski.
4. Aplikacja GEO-INFO i.Komornik służy wyłącznie do realizacji automatycznej obsługi zapytań komorniczych. Użytkownik nie może wykorzystywać danych pozyskanych za pomocą Aplikacji GEO-INFO i.Komornik w innych celach.
5. Złożenie wniosku o uzyskanie dostępu do Aplikacji GEO-INFO i.Komornik jest równoznaczne z zapoznaniem się z treścią Regulaminu i zobowiązaniem do przestrzegania jego postanowień.
6. Wniosek można złożyć w formie pisemnej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Żyrardowie, ul. Limanowskiego 45, pok. 102 lub w formie dokumentu elektronicznego na adres skrzynki ePUAP /2im948Ipd3/skrytka opatrzonego podpisem elektronicznym, o którym mowa w art. 3 pkt 10) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającego dyrektywę 1999/93/WE albo podpisem potwierdzonym profilem zaufanym ePUAP, o którym mowa w art. 3 pkt 14) ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 346 ze zm.).
7. Formularz wniosku, regulamin dostępne są na stronie internetowej powiat-zyrardowski.pl w zakładce Starostwo -Wydziały -Wydział Geodezji i Kartografii
8. Instrukcja do Aplikacji GEO-INFO i.Komornik dostępna jest w aplikacji w zakładce pomoc.

### **§ 3**

#### **Warunki świadczenia usług**

1. W celu zawarcia umowy o dostęp do Aplikacji GEO-INFO i.Komornik należy złożyć wniosek o uzyskanie dostępu do Aplikacji GEO-INFO i.Komornik oraz wniosek o dostęp do konta do Aplikacji GEO-INFO i.Komornik dla osób upoważnionych.
2. Uzyskanie dostępu do Aplikacji GEO-INFO i.Komornik następuje po pozytywnym rozpatrzeniu wniosku i po podpisaniu umowy poprzez otrzymanie loginu i rejestracyjnego hasła.
3. Usługobiorca zobowiązany jest do dokonania zmiany rejestracyjnego hasła przy pierwszym logowaniu do aplikacji na hasło własne. Login pozostaje niezmienny. Hasło musi posiadać, co najmniej 8 znaków, w tym jedną dużą literę, jedną cyfrę i jeden znak specjalny.

4. Trzykrotne wprowadzenie błędnego hasła spowoduje zablokowanie dostępu do systemu. Aplikacja GEO-INFO i.Komornik posiada funkcjonalność automatycznego przypominania hasła.
5. W ramach funkcjonalności Aplikacji GEO-INFO i.Komornik Usługobiorca może:
  - 1) dokonywać sprawdzenia, czy dana osoba fizyczna lub prawna występuje w bazie danych EGiB oraz czy dany podmiot posiada jakiejkolwiek nieruchomości w jednostce rejestrowej 1438 Powiat Żyrardowski,
  - 2) dokonywać opłaty za dokumenty, które zgodnie z ustawą podlegają opłacie,
  - 3) mieć wgląd w historię konta.
6. Usługobiorca oświadcza, że:
  - 1) będzie przechowywał otrzymane parametry dostępu w warunkach gwarantujących ich poufność i nie będzie udostępniać ich osobom postronnym,
  - 2) aplikacja będzie używana wyłącznie na użytek sprawdzenia, czy dana osoba fizyczna lub prawna występuje w bazie danych EGiB oraz czy dany podmiot posiada jakiejkolwiek nieruchomości w jednostce rejestrowej 1438 Powiat Żyrardowski,
  - 3) nie będzie udostępniał i rozpowszechniał pozyskanych danych innym osobom lub jednostkom,
  - 4) zapewni ochronę danych zgodnie z art. 32 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – RODO,
  - 5) zapewni bezpieczeństwo przechowywania danych przed dostępem osób nieupoważnionych,
  - 6) będzie trwale usuwał pozyskane dane osobowe po zakończeniu realizacji sprawy komorniczej, zgodnie z art. 17 rozporządzenia w sprawie RODO.
7. Po stronie Usługobiorcy leży stosowanie prawa wynikające z Rozporządzenia w sprawie RODO, w szczególności z postanowień art. 77, art. 82 i art. 83.
8. Usługobiorca ponosi odpowiedzialność za wszelkie wyrządzone osobom trzecim szkody, które powstały w związku z nienależytym przetwarzaniem przez Usługobiorcę powierzonych danych osobowych.

#### **§ 4**

#### **Postanowienia końcowe**

1. O wszelkich zmianach danych Usługobiorcy i osób upoważnionych do czynności i.Komornik: adres, numer telefonu, adres e-mail, Usługobiorca ma obowiązek poinformować Usługodawcę.

2. W przypadku wystąpienia awarii Aplikacji GEO-INFO i.Komornik, Usługobiorca powinien ten fakt zgłosić na adres poczty Usługodawcy [starostwo@powiat-zyrardowski.pl](mailto:starostwo@powiat-zyrardowski.pl) lub telefonicznie pod nr 46 856 61 56.
3. Usługodawca zastrzega sobie prawo do czasowego wyłączenia Aplikacji GEO-INFO i.Komornik w celu jej modyfikacji, dodawania funkcjonalności lub przeprowadzenia aktualizacji, z jednoczesnym dołożeniem wszelkich starań, poinformowania Usługobiorców o planowanych przerwach w dostępie do Aplikacji GEO-INFO i.Komornik. Informacja o planowanych wyłączeniach będzie umieszczana na stronie startowej Aplikacji GEO-INFO i.Komornik. Usługobiorcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia w stosunku do Usługodawcy.
4. Usługodawca nie ponosi odpowiedzialności za przerwy w działaniu usługi, spowodowane przyczynami nieleżącymi po jego stronie np. przerwy w dostawie energii elektrycznej, nieprawidłowe działanie sieci internetowej, zamierzone przerwy w działaniu systemu oraz nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku braku ciągłości działania Aplikacji.
5. Poprzez zamierzone przerwy w działaniu Aplikacji rozumie się wszelkie działania mające na celu usunięcie wad i usterek w pracy systemu oraz jego konserwację.
6. Usługobiorca może w każdej chwili zrezygnować z dostępu do Aplikacji GEO-INFO i.Komornik, składając do Wydziału Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Żyrardowie pisemne zawiadomienie o rezygnacji z dostępu.
7. Usługodawca zastrzega sobie możliwość zmiany Regulaminu. Zmiany będą zamieszczone na stronie internetowej [powiat-zyrardowski.pl](http://powiat-zyrardowski.pl) w zakładce Starostwo - Wydziały -Wydział Geodezji i Kartografii
8. O zmianach niniejszego Regulaminu, Usługobiorcy będą informowani drogą elektroniczną na adres wskazany we wniosku, a pierwsze skorzystanie z Aplikacji GEO-INFO i.Komornik po zmianie Regulaminu, oznacza jego akceptację.